



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
Υπουργείο Ανάπτυξης και Επενδύσεων

ΕΣΠΑ 2021-2027

Πρόγραμμα «ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗ ΑΛΛΑΓΗ» 2021-2027

# ΑΣΤΙΚΗ ΑΝΑΖΩΟΓΟΝΗΣΗ ΦΑΛΗΡΙΚΟΥ ΟΡΜΟΥ

Νικόλαος Μαμαλούγκας

Προϊστάμενος ΕΥΔ Προγραμμάτων

«Περιβάλλον και Κλιματική Αλλαγή» και «Πολιτική Προστασία»



Με τη συγχρηματοδότηση  
της Ευρωπαϊκής Ένωσης



# ΑΣΤΙΚΗ ΑΝΑΖΩΟΓΟΗΣΗ ΦΑΛΗΡΙΚΟΥ ΟΡΜΟΥ 2021-2027



Ειδική Γραμματεία Διαχείρισης Προγραμμάτων ΕΤΠΑ & ΤΣ  
Ειδική Υπηρεσία Διαχείρισης Προγραμμάτων  
«Περιβάλλον και Κλιματική Αλλαγή» και «Πολιτική Προστασία»



Με τη συγχρηματοδότηση  
της Ευρωπαϊκής Ένωσης



# Η παρέμβαση προβλέπει τη δημιουργία ενός Δημόσιου Μητροπολιτικού Πάρκου - Ορόσημο, με βάση τον αρχικό σχεδιασμό του Renzo Piano

## ΥΠΑΡΧΟΥΣΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

- Έκταση 60 εκταρίων εγκαταλελειμμένης γης στην παράκτια ζώνη του κόλπου του Φαλήρου
- Φιλοξενία αθλητικών εγκαταστάσεων που κατασκευάστηκαν για τους Ολυμπιακούς Αγώνες της Αθήνας
- Απαίτηση σημαντικής αστικής και περιβαλλοντικής ανάπλασης.
- Υλοποίηση Α' φάσης (ΠΠ 2014-2020) για Υποδομές Μεταφορών και Αντιπλημμυρικής Προστασίας

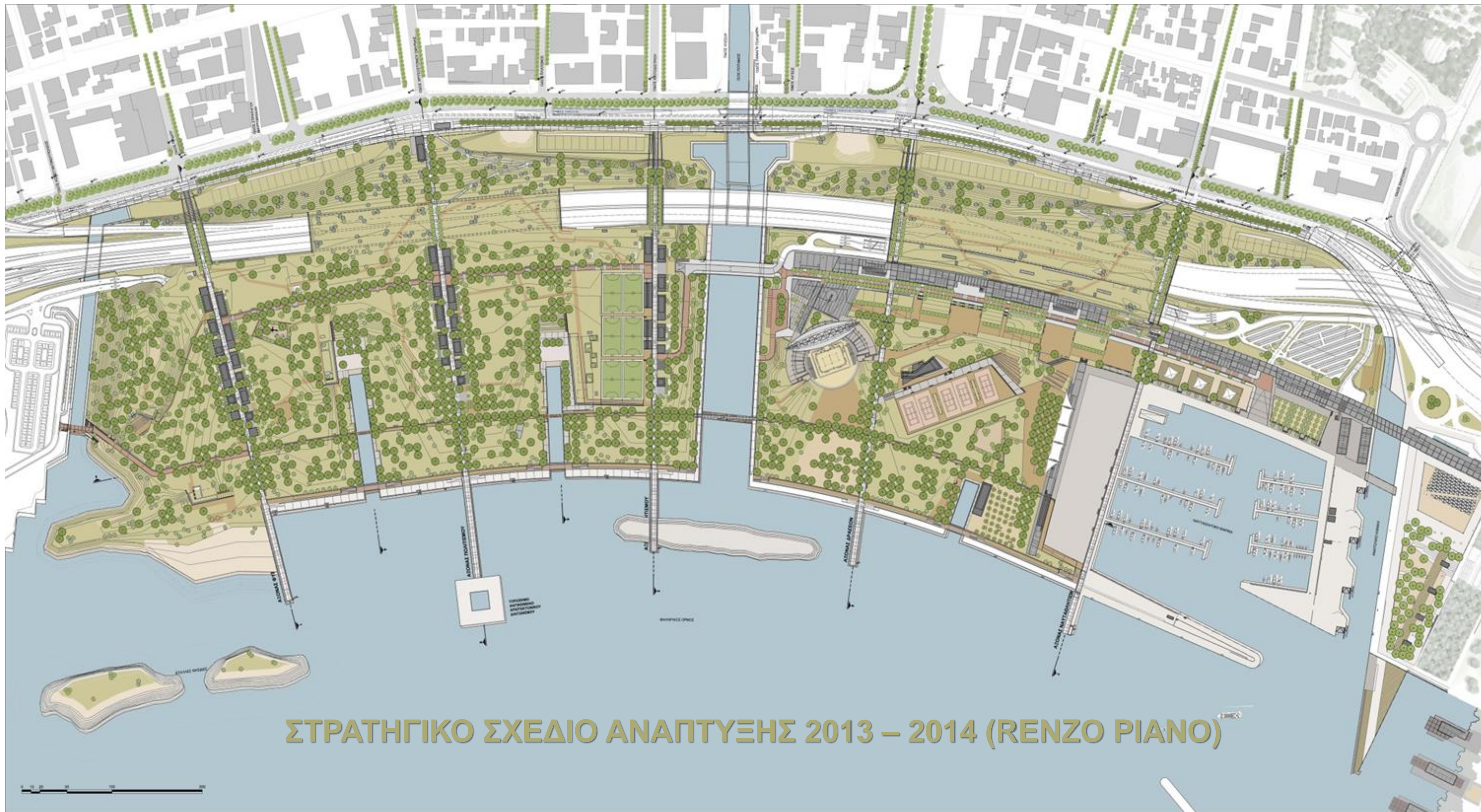
## ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ Β' ΦΑΣΗΣ (ΠΠ 2021-2027)

### Παρεμβάσεις:

- Ανάπτυξη δημόσιων χώρων
- Δημιουργία χώρων πρασίνου και εγκαταστάσεων αναψυχής
- Εφαρμογή Στρατηγικού Σχεδίου με βάση τις αρχές της **Ευρωπαϊκής Πρωτοβουλίας Bauhaus**

### Στόχοι:

- Προώθηση της βιωσιμότητας & της βελτίωσης ποιότητας ζωής
- Βελτίωση αισθητικής
- Προσβασιμότητα μέσω της ανάπτυξης ήπιων διαδρόμων μεταφοράς
- Αποκατάσταση της σχέσης του τοπίου μεταξύ αστικού ιστού και θάλασσας
- Συμβολή στο μετριασμό των επιπτώσεων από την κλιματική αλλαγή



## ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ 2013 – 2014 (RENZO PIANO)

# ΑΣΤΙΚΗ ΑΝΑΖΩΟΓΟΝΗΣΗ ΦΑΛΗΡΙΚΟΥ ΟΡΜΟΥ



Ειδική Γραμματεία Διαχείρισης Προγραμμάτων ΕΤΠΑ & ΤΣ  
Ειδική Υπηρεσία Διαχείρισης Προγραμμάτων  
«Περιβάλλον και Κλιματική Αλλαγή» και «Πολιτική Προστασία»



Με τη συγχρηματοδότηση  
της Ευρωπαϊκής Ένωσης



Βιώσιμη Ανάπτυξη για Όλους

# ΑΣΤΙΚΗ ΑΝΑΖΩΟΓΟΗΣΗ ΦΑΛΗΡΙΚΟΥ ΟΡΜΟΥ



Ειδική Γραμματεία Διαχείρισης Προγραμμάτων ΕΤΠΑ & ΤΣ  
Ειδική Υπηρεσία Διαχείρισης Προγραμμάτων  
«Περιβάλλον και Κλιματική Αλλαγή» και «Πολιτική Προστασία»



Με τη συγχρηματοδότηση  
της Ευρωπαϊκής Ένωσης



# ΑΣΤΙΚΗ ΑΝΑΖΩΟΓΟΝΗΣΗ ΦΑΛΗΡΙΚΟΥ ΟΡΜΟΥ



Ειδική Γραμματεία Διαχείρισης Προγραμμάτων ΕΤΠΑ & ΤΣ  
Ειδική Υπηρεσία Διαχείρισης Προγραμμάτων  
«Περιβάλλον και Κλιματική Αλλαγή» και «Πολιτική Προστασία»



Με τη συγχρηματοδότηση  
της Ευρωπαϊκής Ένωσης





# ΑΣΤΙΚΗ ΑΝΑΖΩΟΓΟΝΗΣΗ ΦΑΛΗΡΙΚΟΥ ΟΡΜΟΥ



Ειδική Γραμματεία Διαχείρισης Προγραμμάτων ΕΤΠΑ & ΤΣ  
Ειδική Υπηρεσία Διαχείρισης Προγραμμάτων  
«Περιβάλλον και Κλιματική Αλλαγή» και «Πολιτική Προστασία»



Με τη συγχρηματοδότηση  
της Ευρωπαϊκής Ένωσης



- **ΤΙ ΠΡΕΠΕΙ ΝΑ ΓΙΝΕΙ:**

- Αναθεώρηση του Γενικού Σχεδίου για ενσωμάτωση των αρχών του Ευρωπαϊκού Bauhaus.
- Κατάρτιση Επιχειρησιακού Σχεδίου Ανάπτυξης, το οποίο θα καθορίζει τις πολιτιστικές, εμπορικές και ψυχαγωγικές δραστηριότητες που θα υποστηρίξουν τον στρατηγικό πολεοδομικό σχεδιασμό ανάπλασης.
- Εναρκτήριο εργαστήριο για να γίνει απολογισμός της προόδου έως τώρα και ανταλλαγή απόψεων για τα επόμενα βήματα, που θα λάβει χώρα εντός του 2022 με τη συμμετοχή όλων των βασικών ενδιαφερομένων.

- **ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΤΟΥ ΠΑΡΚΟΥ**

- Κατάρτιση Σχεδίου οικονομικής βιωσιμότητας για την εξασφάλιση επαρκούς δημόσιας χρηματοδότησης για τη διατήρηση των εγκαταστάσεων που δημιουργούνται στο πάρκο.
- Σε 6 μήνες από την Απόφαση ένταξης για χρηματοδότηση του έργου, ο Περιφερειάρχης Αττικής θα συστήσει μία Επιτροπή Ειδικών, που θα συμβουλεύει τον «Κύριο του έργου» (Περιφέρεια Αττικής) στη στρατηγική παρακολούθηση του έργου.
- Διενέργεια ανοικτού διαγωνισμού με το Σύστημα Μ-Κ για την κατασκευή του έργου και την λειτουργία του για 3 έτη.
- Διενέργεια διεθνούς διαγωνισμού για τον ορισμό Φορέα Διαχείρισης του Μητροπολιτικού Πάρκου – μετά την πρώτη τριετία λειτουργίας του - με την απαραίτητη εμπειρία, τεχνογνωσία και ικανότητα σε αντίστοιχα έργα.

**Στην ανωτέρω προσπάθεια το JASPERS και άλλοι διεθνούς εμπειρίας εμπειρογνώμονες, συμπεριλαμβανομένων “experts” στην Πρωτοβουλία Bauhaus, θα συμβάλλουν στην περαιτέρω ενδυνάμωση και υλοποίηση του έργου.**

## ΤΙ ΕΧΕΙ ΓΙΝΕΙ ΜΕΧΡΙ ΤΩΡΑ

- Έγκριση του ΠΕΚΑ (Ονοματισμένο έργο ο Φαληρικός Όρμος) -> 26.08.2022
- Συναντήσεις και τηλεδιασκέψεις όλο τον Σεπτέμβριο με την Ομάδα Jaspers
- Απαίτηση, από το Jaspers, εκπόνησης Περιβαλλοντικών Μελετών με σκοπό την συγκρισιμότητα μεταξύ κατάστασης του έργου προ Α Φάσης – κατάστασης μετά την Α φάση και επιβεβαίωσης της μη επίπτωσης μετά απο την κατασκευή του έργου
- Οριστικοποίηση του "scope" των περιβαλλοντικών Μελετών, κατόπιν συμφωνίας με το Jaspers, στις 13.09.2022
- Διαδικασία ανάθεσης των μελετών, μέσω χρηματοδότησης από την Τεχνική Βοήθεια του ΕΠ ΥΜΕΠΕΡΑΑ ΠΠ 2014-2020, με την μελέτη επικαιροποίησης των μέτρων για τον θόρυβο.
- Συζητήσεις με Jaspers για την διαμόρφωση του τελικού Fiche – Σύμβασης εργασίας και οριστικοποίηση του τελικού κειμένου στις 19.10.2022
- Αποστολή του Fiche στην ΕΙΒ, από την ΕΥΣΕ, στις 31.10.2022

## ΤΙ ΕΧΕΙ ΓΙΝΕΙ ΜΕΧΡΙ ΤΩΡΑ

- Αίτημα της DG Regio (25.10.2022) για διοργάνωση του 1ου Workshop.
- Προγραμματισμός teleco και Τεχνικής Συνάντησης με Jaspers, στις 18.11.2022 και 13.12.2022, με σκοπό:
  - Συζήτηση επί εκκρεμών θεμάτων
  - Διαμόρφωση “Road map” επόμενων ενεργειών
  - Καθορισμός των κανόνων για την οργάνωση της διενέργειας του 1ου Εναρκτήριου Εργαστηρίου
  - Διαμόρφωση του πλαισίου για τους όρους που πρέπει να συμπεριληφθούν στα Τεύχη Δημοπράτησης, με ενσωμάτωση των αρχών του Bauhaus και πρέπει να ληφθούν υπόψη από τους υποψήφιους αναδόχους κατά την υποβολή της τεχνικής τους προσφοράς στον διαγωνισμό κατασκευής του έργου.

**Σημείωση:** Υπάρχει δέσμευση όλων των εμπλεκόμενων (Κράτος Μέλος – ΕΕ – Jaspers – Περιφέρεια Αττικής) να υποβληθεί ο ΦΜΕ, μέχρι τον Απρίλιο του 2023



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
Υπουργείο Ανάπτυξης και Επενδύσεων

Ειδική Γραμματεία Διαχείρισης Προγραμμάτων ΕΤΠΑ & ΤΣ  
Ειδική Υπηρεσία Διαχείρισης Προγραμμάτων  
«Περιβάλλον και Κλιματική Αλλαγή» και «Πολιτική Προστασία»



Με τη συγχρηματοδότηση  
της Ευρωπαϊκής Ένωσης

